Task Name	Duración	Comienzo	Fin	% programado 10/04/2026	% completado	% diferencia
ESTUDIOS Y DISENOS SENA IPIALES	**190 días**	**vie 18/07/25**	**jue 9/04/26**	**100%**	**96%**	-4%
ACTA DE INICIO	**0 días**	**vie 18/07/25**	**vie 18/07/25**	**100%**	**100%**	0%
Coordinación de Estudios Técnicos y Diseños	**188 días**	**vie 18/07/25**	**mar 7/04/26**	**100%**	**99%**	-1%
Coordinación de Estudios Técnicos y Diseños / Inicio	0 días	vie 18/07/25	vie 18/07/25	100%	100%	0%
Coordinación de Estudios Técnicos y Diseños / Entrega 1	1 día	vie 18/07/25	vie 18/07/25	100%	100%	0%
Coordinación de Estudios Técnicos y Diseños / Entrega 2	0 días	lun 29/09/25	lun 29/09/25	100%	100%	0%
Coordinación de Estudios Técnicos y Diseños / Entrega 3	0 días	lun 8/12/25	lun 8/12/25	100%	100%	0%
Coordinación de Estudios Técnicos y Diseños / Entrega 4	0 días	vie 20/02/26	vie 20/02/26	100%	80%	-20%
Coordinación de Estudios Técnicos y Diseños / Entrega 5	0 días	mar 7/04/26	mar 7/04/26	100%	0%	-100%
Diseños Arquitectónicos (A)	**157 días**	**vie 18/07/25**	**lun 23/02/26**	**100%**	**100%**	0%
Diseños Arquitectónicos / Ajuste de Anteproyecto	0 días	vie 18/07/25	vie 18/07/25	100%	100%	0%
Diseños Arquitectónicos / Proyecto de Radicación	45 días	mar 22/07/25	lun 22/09/25	100%	100%	0%
Diseños Arquitectónicos / Respuesta a Observaciones SENA	14 días	mar 7/10/25	vie 24/10/25	100%	100%	0%
Diseños Arquitectónicos / Proyecto Definitivo	30 días	mar 28/10/25	lun 8/12/25	100%	100%	0%
Diseños Arquitectonicos / Respuesta a observaciones Planeacion	30 días	vie 9/01/26	jue 19/02/26	100%	100%	0%
Diseños Arquitectonicos / Respuesta a observaciones Proyecto	30 días	mar 13/01/26	lun 23/02/26	100%	100%	0%
Levantamiento Topográfico (T)	**51 días**	**vie 18/07/25**	**vie 26/09/25**	100%	100%	0%
Levantamiento Topográfico / Revision	1 día	vie 18/07/25	vie 18/07/25	100%	100%	0%
Levantamiento Topográfico / Complementacion por parte de la Entidad	50 días	lun 21/07/25	vie 26/09/25	100%	100%	0%
Estudio de Suelos (G)	**42 días**	**mar 22/07/25**	**mié 17/09/25**	**100%**	**100%**	0%
Estudio de Suelos / Informe Inicial	6 días	mar 22/07/25	mar 29/07/25	100%	100%	0%
Estudio de Suelos / Informe Final	36 días	mié 30/07/25	mié 17/09/25	100%	100%	0%
Diseños Estructurales (E)	**149 días**	**mié 30/07/25**	**lun 23/02/26**	**100%**	**100%**	0%
Diseños Estructurales / Proyecto de Radicación	43 días	mié 30/07/25	vie 26/09/25	100%	100%	0%
Diseños Estructurales / Respuesta a observaciones Anteproyecto	20 días	lun 29/09/25	vie 24/10/25	100%	100%	0%
Diseños Estructurales / Proyecto Definitivo	30 días	mar 28/10/25	lun 8/12/25	100%	100%	0%
Diseños Estructurales / Respuesta a observaciones Planeacion	30 días	vie 9/01/26	jue 19/02/26	100%	100%	0%
Diseños Estructurales / Respuesta a observaciones Proyecto	30 días	mar 13/01/26	lun 23/02/26	100%	100%	0%
Diseño de Instalaciones Eléctricas Normal y Regulada, y de Comunicaciones (L)	**186 días**	**mar 22/07/25**	**mar 7/04/26**	**100%**	**100%**	0%
Diseño de Inst Eléctricas / Solicitud Lineamientos y Recopilacion Informacion de Campo	5 días	mar 22/07/25	lun 28/07/25	100%	100%	0%

Diseño de Inst Eléctricas / Anteproyecto	40 días	mar 29/07/25	lun 22/09/25	100%	100%	0%
Diseño de Inst Eléctricas / Respuesta observaciones	24 días	mar 23/09/25	vie 24/10/25	100%	100%	0%
Diseño de Inst Eléctricas / Proyecto Definitivo	30 días	mar 28/10/25	lun 8/12/25	100%	100%	0%
Diseño de Inst Electricas/ Respuesta a observaciones Proyecto	30 días	mar 13/01/26	lun 23/02/26	100%	100%	0%
Diseño de Inst Eléctricas / Ajustes	30 días	mié 25/02/26	mar 7/04/26	100%	100%	0%
Diseños de Instalaciones Hidráulicas, sanitarias, gas y RCI (H)	**186 días**	**mar 22/07/25**	**mar 7/04/26**	**100%**	**100%**	0%
Diseños de Inst Hidrosanitarias, Gas y RCI / Solicitud Lineamientos	5 días	mar 22/07/25	lun 28/07/25	100%	100%	0%
Diseños de Inst Hidrosanitarias, Gas y RCI / Anteproyecto	40 días	mar 29/07/25	lun 22/09/25	100%	100%	0%
Diseños de Inst Hidrosanitarias, Gas y RCI / Respuesta a observaciones Anteproyecto	24 días	mar 23/09/25	vie 24/10/25	100%	100%	0%
Diseños de Inst Hidrosanitarias, Gas y RCI / Proyecto Definitivo	30 días	mar 28/10/25	lun 8/12/25	100%	**100%**	0%
Diseños de Inst Hidrosanitarias, Gas y RCI / Respuesta a observaciones Proyecto	30 días	mar 13/01/26	lun 23/02/26	100%	**100%**	0%
Diseños de Inst Hidrosanitarias, Gas y RCI / Ajustes	30 días	mié 25/02/26	mar 7/04/26	100%	**100%**	0%
Estudio de Sostenibilidad y Bioclimática (B)	**155 días**	**mar 22/07/25**	**lun 23/02/26**	**100%**	**100%**	0%
Estudio de Sostenibilidad y Bioclimática / Lineamientos	5 días	mar 22/07/25	lun 28/07/25	100%	100%	0%
Estudio de Sostenibilidad y Bioclimática / Anteproyecto	40 días	mar 29/07/25	lun 22/09/25	100%	100%	0%
Estudio de Sostenibilidad y Bioclimática / Respusta a observaciones Anteproyecto	24 días	mar 23/09/25	vie 24/10/25	100%	100%	0%
Estudio de Sostenibilidad y Bioclimática / Proyecto Definitivo	30 días	mar 28/10/25	lun 8/12/25	100%	100%	0%
Estudio de Sostenibilidad y Bioclimática / Respusta a observaciones Proyecto	30 días	mar 13/01/26	lun 23/02/26	100%	100%	0%
Diseño Acústico	**155 días**	**mar 22/07/25**	**lun 23/02/26**	**100%**	**100%**	0%
Diseño Acústico / Lineamientos	5 días	mar 22/07/25	lun 28/07/25	100%	100%	0%
Diseño Acústico / Anteproyecto	40 días	mar 29/07/25	lun 22/09/25	100%	100%	0%
Diseño Acústico / Respuesta a observaciones Anteproyecto	24 días	mar 23/09/25	vie 24/10/25	100%	100%	0%
Diseño Acústico / Proyecto Definitivo	30 días	mar 28/10/25	lun 8/12/25	100%	100%	0%
Diseño Acústico / Respuesta a observaciones Proyecto	30 días	mar 13/01/26	lun 23/02/26	100%	100%	0%
Diseño de Aire Acondicionado HVAC	**155 días**	**mar 22/07/25**	**lun 23/02/26**	**100%**	**100%**	0%
Diseño HVAC / Lineamientos	5 días	mar 22/07/25	lun 28/07/25	100%	100%	0%
Diseño HVAC / Anteproyecto	40 días	mar 29/07/25	lun 22/09/25	100%	100%	0%
Diseño HVAC / Respuesta a observaciones Anteproyecto	24 días	mar 23/09/25	vie 24/10/25	100%	100%	0%
Diseño HVAC / Proyecto Definitivo	30 días	mar 28/10/25	lun 8/12/25	100%	**100%**	0%
Diseño HVAC / Respuesta a observaciones Proyecto	30 días	mar 13/01/26	lun 23/02/26	100%	**100%**	0%
Diseño de Iluminación (I)	**155 días**	**mar 22/07/25**	**lun 23/02/26**	**100%**	**100%**	0%

Iluminación / Parametros de Iluminacion	5 días	mar 22/07/25	lun 28/07/25	100%	100%	0%
Iluminación / Anteproyecto	40 días	mar 29/07/25	lun 22/09/25	100%	100%	0%
Iluminación / Respuesta a observaciones Anteproyecto	24 días	mar 23/09/25	vie 24/10/25	100%	100%	0%
Iluminación / Proyecto	30 días	mar 28/10/25	lun 8/12/25	100%	100%	0%
Iluminación / Respuesta a observaciones Proyecto	30 días	mar 13/01/26	lun 23/02/26	100%	100%	0%
Estudio de Seguridad Humana (S)	**155 días**	**mar 22/07/25**	**lun 23/02/26**	**100%**	**100%**	0%
Seguridad Humana / Anteproyecto	40 días	mar 22/07/25	lun 15/09/25	100%	100%	0%
Seguridad Humana / Respuesta a observaciones Anteproyecto	20 días	mar 16/09/25	lun 13/10/25	100%	100%	0%
Seguridad Humana / Proyecto	20 días	mar 28/10/25	lun 24/11/25	100%	100%	0%
Seguridad Humana / Respuesta a observaciones Proyecto	30 días	mar 13/01/26	lun 23/02/26	100%	100%	0%
Presupuesto, Programación, Cantidades de Obra y Especificaciones de Construcción (O)	**186 días**	**mar 22/07/25**	**mar 7/04/26**	**100%**	**100%**	0%
Presupuesto, Programacion y Especificaciones / Solicitud de Formatos y Metodologia	20 días	mar 22/07/25	lun 18/08/25	100%	100%	0%
Presupuesto, Programacion y Especificaciones / Anteproyecto	25 días	mar 19/08/25	lun 22/09/25	100%	100%	0%
Presupuesto, Programacion y Especificaciones / Respuesta a observaciones Anteproyecto	24 días	mar 23/09/25	vie 24/10/25	100%	100%	0%
Presupuesto, Programacion y Especificaciones / Proyecto Definitivo	30 días	mar 28/10/25	lun 8/12/25	100%	100%	0%
Presupuesto, Programacion y Especificaciones / Respuesta a observaciones Proyecto	30 días	mar 13/01/26	lun 23/02/26	100%	100%	0%
Presupuesto, Programacion y Especificaciones / Ajustes	30 días	mié 25/02/26	mar 7/04/26	100%	100%	0%
Coordinacion BIM (C)	**186 días**	**mar 22/07/25**	**mar 7/04/26**	**100%**	**100%**	0%
BIM / Lineamientos	20 días	mar 22/07/25	lun 18/08/25	100%	100%	0%
BIM / Anteproyecto	25 días	mar 19/08/25	lun 22/09/25	100%	100%	0%
BIM / Respuesta a Observaciones Anteproyecto	25 días	mar 23/09/25	lun 27/10/25	100%	100%	0%
BIM / Proyecto	30 días	mar 28/10/25	lun 8/12/25	100%	100%	0%
BIM / Respuesta a Observaciones Proyecto	30 días	mar 13/01/26	lun 23/02/26	100%	100%	0%
BIM / Ajuste	30 días	mié 25/02/26	mar 7/04/26	100%	100%	0%
Paisajismo (P)	**66 días**	**lun 3/11/25**	**lun 2/02/26**	**100%**	**100%**	0%
Paisajismo / Esquema Básico	8 días	lun 3/11/25	mié 12/11/25	**100%**	**100%**	0%
Paisajismo / Anteproyecto	8 días	jue 13/11/25	lun 24/11/25	100%	100%	0%
Paisajismo / Proyecto definitivo	10 días	mar 25/11/25	lun 8/12/25	100%	100%	0%
Paisajismo / Respuesta a observaciones Proyecto	15 días	mar 13/01/26	lun 2/02/26	100%	100%	0%
MODIFICATORIO	**0 días**	**lun 15/12/25**	**lun 15/12/25**	**100%**	**100%**	0%
Plan de Arqueología Preventiva PAP	**62 días**	**lun 12/01/26**	**mar 7/04/26**	100%	50%	-50%
PAP / Anteproyecto	30 días	lun 12/01/26	vie 20/02/26	100%	100%	0%
PAP / Proyecto	15 días	mié 25/02/26	mar 17/03/26	100%	0%	-100%

PAP / Aprobacion PMA	15 días	mié 18/03/26	mar 7/04/26	100%	0%	-100%
Seguridad y Control de acceso	**62 días**	**lun 12/01/26**	**mar 7/04/26**	100%	100%	0%
Seguridad y Control / Anteproyecto	30 días	lun 12/01/26	vie 20/02/26	100%	100%	0%
Seguridad y Control / Proyecto	30 días	mié 25/02/26	mar 7/04/26	100%	100%	0%
Planta de Tratamiento de Agua Residual PTAR	**62 días**	**lun 12/01/26**	**mar 7/04/26**	100%	35%	-65%
PTAR / Anteproyecto	30 días	lun 12/01/26	vie 20/02/26	100%	**100%**	0%
PTAR / Proyecto	25 días	mié 25/02/26	mar 31/03/26	100%	**0%**	-100%
PTAR / Aprobacion CORPONARINO	30 días	mié 25/02/26	mar 7/04/26	100%	0%	-100%
Trámites y gestiones necesarias para la obtención de las licencias y permisos requeridos para la construcción del proyecto	**158 días**	**mar 22/07/25**	**jue 26/02/26**	100%	98%	-2%
Trámite de Licencia de Construccion	**157 días**	**mar 22/07/25**	**mié 25/02/26**	100%	97%	-3%
Licencia de Construccion / Entrega de Documentospor parte de SENA	49 días	mar 22/07/25	vie 26/09/25	100%	100%	0%
Licencia de Construccion / Radicacion en Legal y Debida Forma por parte de Consultoria	1 día	lun 29/09/25	lun 29/09/25	100%	100%	0%
Licencia de Construccion / Término de Revisión por parte de Planeación	73 días	mar 30/09/25	jue 8/01/26	**100%**	**100%**	0%
Licencia de Construccion / Respuesta al Acta de Observaciones	30 días	vie 9/01/26	jue 19/02/26	100%	100%	0%
Licencia de Construccion / Aprobacion	4 días	vie 20/02/26	mié 25/02/26	100%	0%	-100%
Trámite de Aprobacion Electrica	**158 días**	**mar 22/07/25**	**jue 26/02/26**	100%	94%	-6%
Trámite de Aprobacion Electrica / Disponibilidad del Servicio	15 días	mar 22/07/25	lun 11/08/25	100%	100%	0%
Trámite de Aprobacion Electrica / Radicación	1 día	jue 26/02/26	jue 26/02/26	100%	0%	-100%
Trámite de Aprobacion Hidrosanitaria	**158 días**	**mar 22/07/25**	**jue 26/02/26**	100%	99%	-1%
Trámite de Aprobacion Hidrosanitaria / Disponibilidad del Servicio y Datos Básicos	86 días	mar 22/07/25	mar 18/11/25	100%	100%	0%
Trámite de Aprobacion Hidrosanitaria / Radicación	1 día	jue 26/02/26	jue 26/02/26	100%	0%	-100%
ACTA DE TERMINACION	**0 días**	**jue 9/04/26**	**jue 9/04/26**	100%	0%	-100%
INTERVENTORIA	**189 días**	**lun 21/07/25**	**jue 9/04/26**	100%	97%	-3%
Revision y Aprobacion Entrega 1	1 día	lun 21/07/25	lun 21/07/25	100%	100%	0%
Revision Entrega 2 / Anteproyectos	20 días	mar 30/09/25	lun 27/10/25	**100%**	**100%**	0%
Revision Entrega 3 / Proyectos	25 días	mar 9/12/25	lun 12/01/26	**100%**	**100%**	0%
Revision y Aprobacion Hojas de Vida	20 días	lun 15/12/25	vie 9/01/26	100%	100%	0%
Revision y Aprobacion Entrega 4 / Anteproyectos adicionales	2 días	lun 23/02/26	mar 24/02/26	100%	80%	-20%
Revision y Aprobacion Entrega 5 / Proyectos Adicionales	2 días	mié 8/04/26	jue 9/04/26	100%	0%	-100%